



MAISONS ELAN

CRÉATEUR
DE MAISONS
INDIVIDUELLES



UNE MAISON QUI VOUS RESSEMBLE

Faire construire une maison qui correspond à vos envies demande de la préparation. Quel que soit le style de maison dont vous rêvez, il faut penser à tout !

Maisons Elan, créateur de maisons individuelles, vous accompagne depuis le premier coup de crayon jusqu'à la remise des clés. Devenir propriétaire n'a jamais été aussi facile !

Disponibles et à votre écoute, nos conseillers imaginent avec vous la maison de vos rêves !



UNE MAISON 100% PERSONNALISABLE

Présent depuis 37 ans dans le Puy-de-Dôme, Maisons Elan a développé sa notoriété en proposant des solutions 100% personnalisables. Maisons Elan s'attache à concevoir des maisons personnalisées qui répondent, avant tout, aux goûts et aux envies de ses clients, qu'ils soient primo-accédants ou non. Avec un interlocuteur unique et dédié, l'accompagnement est sans surprise. L'objectif est d'optimiser le projet au maximum.

Maisons Elan met, en effet, un point d'honneur à choisir le meilleur de l'innovation sans succomber aux modes inutiles et coûteuses.

Les solutions retenues conjuguent toujours qualité, confort et fiabilité.

NOS TERRAINS

POUR VOS PROJETS DE CONSTRUCTION

Bien ancré dans son territoire, Maisons Elan maîtrise parfaitement son environnement et vous aide à bien choisir votre terrain, car un emplacement adapté à votre mode de vie est important pour votre confort.

**👉 DÉCOUVREZ
TOUS NOS TERRAINS SUR
MAISONS-ELAN.COM**

Le choix
du terrain
est un élément
primordial dans
le déroulement
d'un projet de
construction.



NOMBREUX TERRAINS

RIOM - ISSOIRE - PONT-DU-CHÂTEAU

VOS RÊVES SE CONSTRUISENT ICI



Pour que vous soyez chaque jour séduit par votre cadre de vie, nous optimisons l'implantation et l'organisation de votre maison. Grâce à des plans ingénieux, dessinés selon vos envies, nous préservons l'intimité et le confort de votre famille !

Des technologies économes en énergie !

Notre savoir-faire nous permet de proposer des solutions qui vont réduire votre facture énergétique. Avec des maisons plus économes et respectueuses de leur environnement, vous entrez dans une nouvelle ère de la construction immobilière. Les ressources naturelles, la chaleur du soleil, les eaux de pluie, les calories présentes dans l'air ou dans le sol... Autant de nouveaux atouts à exploiter pour faire la chasse aux technologies énergivores !



DÉCOUVREZ NOS ANNONCES
DE PROJETS DE CONSTRUCTIONS

= sur =

ANNONCES.MAISONS-ELAN.COM

À CHAQUE PROJET UNE IDENTITÉ !

Que vous soyez traditionnel, fonctionnel ou totalement design, nos architectes ne manquent pas de talent ! Entièrement personnalisables, nos constructions se dessinent au fil de nos échanges. Vous avez sûrement un projet en tête, des idées, des impératifs ou des envies bien précises ?

À vos côtés à chaque étape, nous prenons en compte vos attentes et vos besoins pour que votre maison ne ressemble à aucune autre !



NOUVEAU PRÊT À TAUX ZÉRO

ET TOUT DEVIENT POSSIBLE



Le PTZ est un prêt sans intérêt qui vient faciliter l'accès à la propriété. Il complète un prêt principal et peut financer jusqu'à 40% de votre premier achat en résidence principale. Depuis sa mise en œuvre, il est accordé en fonction de vos revenus et de la localisation du bien. A partir du 1^{er} janvier 2016, l'ensemble de ces critères ont évolué pour s'ouvrir à davantage de ménages.

***Vous êtes peut-être éligibles,
n'hésitez pas à nous contacter !***

VOTRE BUDGET REVU À LA HAUSSE AVEC LA MÊME MENSUALITÉ !



COUPLE
SANS ENFANT

~~2015 : 180 000 €~~
2016 : 197 593 €*



COUPLE
DEUX ENFANTS

~~2015 : 195 000 €~~
2016 : 217 254 €*



COUPLE
TROIS ENFANTS

~~2015 : 400 000 €~~
2016 : 428 000 €*

LES 3 FÉES À NE PAS MANQUER !

★★★
CÉBAZAT
★★★

ACHETEZ
..... VOTRE

VILLA AVEC JARDIN

*Au cœur d'un écoquartier,
venez goûter aux joies de la propriété à
seulement deux pas de Clermont-Ferrand !*

Ce projet de construction s'inscrit dans une dynamique écoresponsable au nord de l'agglomération clermontoise. À mi-chemin entre la capitale auvergnate et la

ville d'art et d'histoire de Riom, vous devenez propriétaire d'une villa avec jardin. Aux portes d'un espace commercial et de loisirs en plein développement et à proximité immédiate des grands axes de circulation, votre cocon est déjà en construction.

Derniers lots à saisir, ne manquez pas cette occasion !



Vous connaissez certainement dans votre entourage des personnes qui souhaitent devenir propriétaires ou qui veulent investir pour louer...

FAITES-LE NOUS SAVOIR ET GAGNEZ DE NOMBREUX CADEAUX !

COMMENT ÇA MARCHE ?

- ① adhérez
- ② parrainez
- ③ cumulez des points
- ④ transformez vos points en cadeaux

**PLUS VOUS PARRAINEZ,
PLUS VOUS GAGNEZ !**



CLUB-MAISONS-ELAN.COM

* Somme à convertir en points sur notre site internet www.club-maisons-elan.com

Du 14 au 27 Mars

La
QUINZAINÉ
DU GAZ
laquinzainedugaz.fr

Venez nous rencontrer chez Maisons Elan à RIOM pendant la Quinzaine du gaz
du lundi 14 au vendredi 18 et du lundi 21 au vendredi 25 mars de 9h à 18h.

De nombreux cadeaux à gagner : Machine à café Dolce Gusto, Tablette Samsung Galaxy Tab 4...



QUEL QUE SOIT
VOTRE FOURNISSEUR



L'énergie est notre avenir, économisons-la !

MAISONS
ELAN

CRÉATEUR
DE MAISONS
INDIVIDUELLES

PORTES OUVERTES

2 & 3 AVRIL 10H - 12H30 / 14H - 18H

• MAISONS-ELAN.COM • 04 73 631 631 •